

**ALATSKIVI VALLAVOLIKOGU**

**OTSUS**

Alatskivi

31.august 2017 nr .....

Nina külas Pikk tn 42 enampakkumise tulemuse kinnitamine ja korduva enampakkumise korraldamine

Lähtudes “Kohaliku omavalitsuse korralduse seadus” § 22 lõige 1 punkt 6 ja Alatskivi vallavolikogu 28.oktoobri 1997 määrus nr 5 (muudetud Alatskivi vallavolikogu 29.juuni 2000 määrusega nr 19 ja täiendatud 26. mai 2010 määrusega nr 10) “Alatskivi vallavara valdamise, kasutamise ja käsutamise kord” § 40 lõikest 1 ja lõike 2 punktist 1 ning Alatskivi vallavolikogu 15.juuni 2017 otsusest nr 36 „Tartu maakonnas Alatskivi vallas Nina külas Pikk tn 42 kinnistu võõrandamine“ ja pakkumiste tähtjaks 15.august 2017 kell 12.00 mittelaekumisest

Alatskivi vallavolikogu

o t s u s t a b:

1. Kinnitada enampakkumise tulemus ja tunnistada Alatskivi vallas Nina külas Pikk tn 42 asuva kinnistu võõrandamiseks korraldatud avalik kirjalik enampakkumine nurjunuks seoses pakkumiste mittelaekumisega.
2. Korraldada teistkordne avalik kirjalik enampakkumine punktis 1 nimetatud kinnistu võõrandamiseks alghinnaga 15000 (viisteist tuhat) eurot.
3. Kinnistu ostu-müügi vormistamisega seotud kulud kannab ostja.
4. Ostjal võimaldada korteriomandi ostu-müügilepingu sõlmimine 60 kalendripäeva jooksul alates enampakkumise tulemuse kinnitamise teadasaamisest.
5. Otsus jõustub 31.august 2017.a.

Jaako Lindmäe

Vallavolikogu esimees

-----

**Otsustuskorras võõrandamisest:**

**Alatskivi vallavara valdamise, kasutamise ja käsutamise kord**

**§ 34. Vallavara võõrandamise viisid**

(1) Vallavara võõrandatakse kolmandatele isikutele:

1) otsustuskorras, kas:

a) tasu eest;

b) tasuta või alandatud hinna eest;

- 2) enampakkumise korras;
- 3) erastamiskorras.

(2) Vallavara võõrandatakse enampakkumise korras, kui käesolevast eeskirjast ei tulene vallavara muud võõrandamise korda.

### § 35. Vallavara võõrandamine otsustuskorras

(1) Vallavara võõrandamine otsustuskorras enampakkumist korraldamata võib toimuda, kui:

1) võõrandatava vara bilansiline maksumus ei ole suurem kui 20 000 krooni ning võõrandatav vara ei kujuta endast tervikvarast eraldatud osa;

[ - jõust. 02.07.2000]

2) võõrandatav vara võib rikneda või hävineda enne enampakkumise lõpuleviimist;

3) võõrandatavaks varaks on kaubad, mille hind on tariifidega kindlaks määratud;

4) enampakkumise korras võõrandamine ei ole andnud soovitud tulemusi;

5) vallavara võõrandamine toimub paragrahvi 32 lõike 1 punktides 3 ja 4 ettenähtud juhtudel;

6) võõrandatavat vara kasutatakse pikaajalise rendilepingu (üle viie aasta) alusel või rendilepingu järgi on rentnikul vara väljaostu õigus;

7) vallavara ei ole valitsemise otstarbel vajalik või on vallale kahjulik.

[ - jõust. 01.06.2010]

(2) Vallavara tasuta või alandatud hinna eest võõrandamine võib toimuda, kui vara võõrandatakse heategevuslikel eesmärkidel, samuti tervishoiu, hariduse või hoolekande lastel eesmärkidel.

(3) Vallavara müügilepingu sõlmib vallavalitsus.